

**Către:**  
**Bursa de Valori București**  
**Autoritatea de Supraveghere Financiară**

## Raport curent 35/2024

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață (republicată) și Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau

Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului:	06.08.2024
Denumirea entității emitente:	Meta Estate Trust S.A.
Sediul social:	Str. Munții Tatra, nr. 4-10, Etajul 4, Sector 1, Municipiul București
E-mail:	<a href="mailto:investors@meta-estate.ro">investors@meta-estate.ro</a>
Număr de telefon/ fax:	+40 372 934 455
Website:	<a href="https://metaestate.ro/">https://metaestate.ro/</a>
Nr. înregistrare la ONRC:	J40/4004/2021
Cod unic de înregistrare	43859039
Capital social subscris și vărsat	93.491.736 lei
Număr de acțiuni	93.491.736 acțiuni, din care 82.241.760 acțiuni ordinare clasa „A” și 11.249.976 acțiuni preferențiale clasa „B”
Simbol	MET
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium

**Evenimente importante de raportat:** Informare privind stadiul majorării de capital prin încorporarea în capitalul social a sumei de 8.932.603 lei din rezervele Societății aferente profitului net pentru anul 2023, decisă în AGEA din 25.04.2024

Conducerea Meta Estate Trust S.A. informează acționarii și piața despre majorarea de capital cu valoarea de 8.932.603 lei, fără subscriere și fără aport, prin încorporarea în capitalul social a sumei de 8.932.603 lei din rezervele Societății aferente profitului net pentru anul 2023, decisă în AGEA din 25.04.2024.

Meta Estate Trust S.A. a început demersurile necesare pentru implementarea procesului care are ca rezultat distribuirea de acțiuni gratuite, însă până la data prezentului raport curent înregistrarea majorării de capital la Oficiul Național al Registrului Comerțului (ONRC) nu a putut fi finalizată din cauza unei probleme tehnice cu care instituția se confruntă și pe care aceasta nu a reușit să o remedieze până la acest moment.

Reprezenții companiei confirmă că sunt în contact permanent cu reprezentanții ONRC și, ulterior înregistrării menținunii referitoare la majorarea de capital social a Meta Estate Trust va întreprinde toate demersurile necesare în fața tuturor autorităților competente pentru finalizarea implementării acestei majorări și va comunica acționarilor și pieței datele aferente distribuirii acțiunilor gratuite în conformitate cu datele la care autoritățile vor elibera documentele necesare.

### Meta Estate Trust S.A.

Str. Muntii Tatra nr. 4-10, Etaj 4, Sector 1, București, Romania  
Nr. Reg. Comerțului: J40/4004/2021; CUI 43859039  
Capital social subscris: 93.491.736 RON  
Tel: +40 372 93 44 55 | [office@meta-estate.ro](mailto:office@meta-estate.ro) | [metaestate.ro](https://metaestate.ro)



Reamintim că cele 8.932.603 acțiuni nou emise vor fi distribuite către acționari conform Hotărârii AGEA nr. 1/25.04.2024, după cum urmează:

- A. Pentru deținătorii de acțiuni preferențiale (acțiuni clasa B) pro rata cu deținerile acestora din totalul de acțiuni deținute în cadrul clasei B, conform următorului algoritm de alocare a noilor acțiuni: fiecare acționar deținător de acțiuni preferențiale va primi cu titlu gratuit, pentru fiecare 100 acțiuni deținute, un număr de acțiuni noi calculat după formula  $100 \times (2.947.759 / 11.249.976)$ .
- B. Pentru deținătorii de acțiuni ordinare, fiecare acționar deținător de acțiuni ordinare va primi cu titlu gratuit, pentru fiecare 100 acțiuni deținute, un număr de acțiuni noi calculat după formula  $100 \times (5.984.844 / 82.241.760)$ .
- C. În cazul în care numărul de acțiuni la care ar fi îndreptățit un acționar în cadrul majorării capitalului social, conform punctelor A) și B) de mai sus, nu este un număr natural, numărul de acțiuni care vor fi efectiv alocate respectivului acționar va fi rotunjit în jos la următorul număr natural inferior.
- D. Prețul pentru compensarea fracțiunilor de acțiuni rezultate în urma aplicării algoritmului arătat la punctele A) și B) de mai sus și rotunjirii rezultatelor conform punctului C) de mai sus, stabilit în conformitate prevederilor legale aplicabile, va fi de 1 RON per acțiune.

Bogdan Gramanschi  
Director Financiar

---

